



SMFG India Home Finance Co. Ltd.
 Corporate Off.: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051
 Regd. Off.: 2 Commercial IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai - 600116, TN

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
E-AUCTION SALE NOTICE OF 15 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.
 Notice is hereby given to the **Public In General** and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the **Authorised Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd.** (hereinafter referred to as SMHFC) ("**Secured Creditor**"), will be sold on "**As is where is**", "**As is what is**" and "**Whatever there is**" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till date of realization, due to **SMHFC Secured Creditor** from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of the Properties	Reserve Price : Earnest Money Deposit :	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission
1	Lan No. 610439511278944 & 610439511835157 1. Suman Kumari Gupta W/o. Sudhir Kumar Gupta 2. Rajan Gupta S/o. Sudhir Kumar Gupta 3. Abhay Gupta S/o. Sudhir Kumar Gupta	A House Admeasuring 44.64 Sqmtrs Situated At Revenue Village - Katra, Kasba Meeranpur Katra @ Mohalla - Rannagar Vide Khasra No. 1948 Tehsil- Tilhar & Distt- Shahjahanpur, East :- Road 9 Ft Wide, West :- Bagh Jeeshan Khan, North :- House	Rs. 5,80,000/- Rs. 58,000/-	14.10.2026 at 11.00 AM to 01.00 PM	13.10.2026
2	Lan No. 610939211737615 1. Vinod Kumar S/o. Ram Lal 2. Chameela Devi W/o. Ram Lal	Arazi No. 140, Area 1360 Sq.ft., Situated At Mauza Audihar Khurd, Pargana Saidpur, Tehsil Saidpur, Distt. Ghazipur East: Kachha Rasta 12 Ft. Wide West: Land Of Others North: Land Of Ajay Singh South: Land Of Others	Rs. 6,50,000/- Rs. 65,000/-	14.10.2026 at 11.00 AM to 01.00 PM	13.10.2026

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our/secured creditor's website at the following link website address (<https://BidDeal.in> and <https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf>) The Intending Bidders can also contact : **Ashish Kaushal**, on his Mob. No. 8527134222, E-mail : **Ashish.Kaushal@grihashakti.com**, **Pankaj Kumar**, on his Mob. No. 7380950199, E-mail : **Pankaj.Kumar38@grihashakti.com**, or Mr. Niloy Dey, on his Mob. 8655619157, E-mail : **Niloy.Dey@grihashakti.com**
 Place : **Shahjahanpur, Ghazipur, Uttar Pradesh**
 Date : **22.09.2026**

Authorized Officer,
SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.



बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
 कार्पोरेट कार्यालय : सेक्टर 8 आईटी पार्क बी-2 इन्डिया, हवाई तल, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411 014.
 शाखा कार्यालय : यूनिट नंबर 807 एवं 808, 8वां तल, केएफ ट्रेड टावर-3 सेक्टर-14, कोलकाता, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010.

कम्पना सूचना
 वित्तीय अस्तिवों का प्रतिकूलिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिकूलि हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (4), प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1), (परिशिष्ट-IV) के तहत जबकि, असेक्टरहासरी ने मेसर्स बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (बीएएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय अस्तिवों का प्रतिकूलिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिकूलि हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधिन और प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदार(री)/सह कर्जदार(री)/गारंटर(री) को नीचे दिए विवरण के अनुसार मांग सूचनाएं जारी की थीं, विनये करने सूचना में वर्णित कम्पना राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार/सह कर्जदार/गारंटर उक्त राशि चुकाने में असमर्थ रहे हैं। एतद्वारा कर्जदार(री)/सह कर्जदार(री)/गारंटर(री) और जनसम्प्राण को सूचना दी जाती है कि असेक्टरहासरी ने मेसर्स बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की ओर से उक्त नियमावली के नियम 8(1) के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग नीचे वर्णित संपत्ति का कच्चा ले लिया है। कर्जदार(री)/सह कर्जदार(री)/गारंटर(री) को विशेष रूप से तथा जनसम्प्राण को सामान्य रूप से इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार कर्जदारों पर बीएफएल के इस्तेमाल वर्णित राशि(गें) तथा उस पर भावी बाजार के प्रथम प्रभार के अधीन होगा।

कर्जदार(री)/गारंटर(री) का नाम (एलएफएन नंबर, शाखा का नाम)	अवल संपत्ति का वर्णन	मांग सूचना तिथि और राशि	कम्पना की तिथि
शाखा: गाजियाबाद (एलएफएन नंबर HS81HHLT1473159 और HS81HHL1467431) 1. विनोद कुमार शर्मा (कर्जदार) सुपर एरिया 78.04 वर्ग मीटर (840 वर्ग फीट) को प्लॉट नंबर जीएच-66 सेक्टर 5, वेब सिटी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002 2. मीरा शर्मा (सह-कर्जदार) (इसके कानूनी जारिस के अनुसार), बुकिंग अवधिगत हो चुकी है। दोनों का पता : अपार्टमेंट नंबर 1508 15वां तल, टावर 7 डीएम होम्स सीनियर एक्सेलेंस, प्लॉट नंबर जीएच 6ए सेक्टर 5 वेब सिटी गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201002 3. मीरा शर्मा (सह-कर्जदार) (इसके कानूनी जारिस के अनुसार), बुकिंग अवधिगत हो चुकी है। दोनों का पता : अपार्टमेंट नंबर 1508 15वां तल, टावर 7 डीएम होम्स सीनियर एक्सेलेंस, प्लॉट नंबर जीएच 6ए सेक्टर 5 वेब सिटी गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201002	नीचे वर्णित अनुसार गैर कृषि संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : अपार्टमेंट नंबर 1508, 15वां तल, टावर - 7, सुपर एरिया 78.04 वर्ग मीटर (840 वर्ग फीट) को प्लॉट नंबर जीएच-66 सेक्टर 5, वेब सिटी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201002 में गुप्त हाउसिंग रजिस्ट्रारियल प्रोजेक्ट में स्थित है जिसे "डीएम सीनियर एक्सेलेंस कहते हैं। अनुसूचित संपत्ति की संभावना : पूर्व : 24 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: नीम ओपन स्पेस, उत्तर : 12 मीटर चौड़ी सड़क, दक्षिण : 57 मीटर चौड़ी सड़क।	27 जून 2026 रु. 31,79,481/- (रुपये इकसती लाख उनसी हजार चार सौ इकसती मात्र)	18-09-2026

सांकेतिक कम्पना तिथि : 18-09-2026 स्थान : गाजियाबाद प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES OF S. D. INTERNATIONAL LIMITED ON THE MAIN BOARD OF THE BSE LIMITED ("BSE") AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE"), AND TOGETHER WITH BSE, THE "STOCK EXCHANGES") IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS").

PUBLIC ANNOUNCEMENT



S. D. INTERNATIONAL LIMITED

Our Company was originally incorporated as 'S. D. International Private Limited' as a private limited company under the Companies Act, 1956, pursuant to a certificate of incorporation dated September 18, 2008, issued by the Registrar of Companies, Uttar Pradesh and Ultranchal. Subsequently, pursuant to a board resolution dated December 20, 2025 and shareholders' resolution dated January 12, 2026, our Company was converted from private limited company to a public limited company and the name of our Company was changed from 'S. D. International Private Limited' to 'S. D. International Limited', and a fresh certificate of incorporation dated January 30, 2026 was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre. For details of changes in the name and registered office of our Company, see '**History and Certain Corporate Matters**' on page 292 of the draft red herring prospectus dated September 21, 2026 ("DRHP").

Registered and Corporate Office: AL - 18B & AL 19, Sector - 13, GIDA, Sahjanwa, Gorakhpur Sadar, Gorakhpur - 273 209, Uttar Pradesh, India
Contact Person: Shubham Kumar, Company Secretary and Compliance Officer | Telephone: +91- 840001 04789 | E-mail: cs@sdpack.in | Website: www.sdpack.in
Corporate Identity Number: U22203UP2008PLC036047

OUR PROMOTERS: VINAY AGARWAL, POONAM AGARWAL, LAKSHYA AGARWAL AND S.D. POLYTEX PRIVATE LIMITED

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 1,65,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF S. D. INTERNATIONAL LIMITED (OUR "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO 1,30,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY OUR COMPANY (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 35,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION BY VINAY AGARWAL (THE "PROMOTER SELLING SHAREHOLDER" AND SUCH EQUITY SHARES OFFERED BY THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDER, THE "OFFER FOR SALE"). THE OFFER SHALL CONSTITUTE [•]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER ("BRLM"), MAY CONSIDER AN ISSUE OF UP TO 26,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AGGREGATING UP TO ₹ [•] MILLION, AS MAY BE PERMITTED UNDER APPLICABLE LAW TO ANY PERSON(S), PRIOR TO FILING OF THE RED HERRING PROSPECTUS ("PRE-IPO PLACEMENT"). THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, WILL BE AT A PRICE TO BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM. IF THE PRE-IPO PLACEMENT IS COMPLETED, THE AMOUNT RAISED PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT WILL BE REDUCED FROM THE FRESH ISSUE, SUBJECT TO COMPLIANCE WITH RULE 19(2)(B) OF THE SCRR. THE PRE-IPO PLACEMENT, IF UNDERTAKEN, SHALL NOT EXCEED 20% OF THE SIZE OF THE FRESH ISSUE. PRIOR TO THE COMPLETION OF THE OFFER, OUR COMPANY SHALL INTIMATE THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT, PRIOR TO ALLOTMENT PURSUANT TO THE PRE-IPO PLACEMENT, THAT THERE IS NO GUARANTEE THAT OUR COMPANY MAY PROCEED WITH THE OFFER, OR THE OFFER MAY BE SUCCESSFUL AND WILL RESULT INTO LISTING OF THE EQUITY SHARES ON THE STOCK EXCHANGES. FURTHER, RELEVANT DISCLOSURES IN RELATION TO SUCH INTIMATION TO THE SUBSCRIBERS TO THE PRE-IPO PLACEMENT (IF UNDERTAKEN) SHALL BE MADE IN THE RELEVANT SECTIONS OF THE RED HERRING PROSPECTUS OR PROSPECTUS. OUR COMPANY SHALL REPORT ANY PRE-IPO PLACEMENT TO THE STOCK EXCHANGES, WITHIN 24 HOURS OF SUCH PRE-IPO PLACEMENT (IN PART OR IN ENTIRETY).

THE FACE VALUE OF EQUITY SHARES IS ₹ 10 EACH AND THE OFFER PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY, IN CONSULTATION WITH THE BRLM, AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND ALL EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER, HINDI ALSO BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF UTTAR PRADESH, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/ OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/ Offer period will be extended by at least three additional working days after such revision in the price band, subject to the Bid/ Offer period not exceeding 10 working days. In cases of force majeure, banking strike or similar unforeseen circumstances, our Company may, in consultation with the BRLM, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid/ Offer period for a minimum of one working day, subject to the Bid/ Offer period not exceeding 10 working days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/ Offer period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the respective websites of the BRLM and at the terminals of the syndicate member(s) and by intimation to the Self-Certified Syndicate Banks ("SCSBs"), other Designated Intermediaries and the Sponsor Bank(s), as applicable.

The Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations wherein not more than 50% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs") (the "QIB Portion"), provided that our Company, in consultation with the BRLM, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors and the basis of such allocation will be on a discretionary basis by our Company, in consultation with the BRLM, in accordance with the SEBI ICDR Regulations (the "Anchor Investor Portion"), of which, 40% shall be reserved in the following manner, (i) 33.33% shall be available for allocation to domestic Mutual Funds, and (ii) 6.67% shall be available for Life Insurance Companies and Pension Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds, Life Insurance Companies and Pension Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription in (i) above, the allocation may be made to domestic Mutual Funds. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the QIB Portion (other than Anchor Investor Portion) ("Net QIB Portion"). Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs, including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 15% of the Offer shall be available for allocation to Non-Institutional Investors ("Non-Institutional Portion") of which one-third of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹ 200,000 and up to ₹ 1,000,000 and two-thirds of the Non-Institutional Portion shall be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹ 1,000,000 and under-subscription in either of these two sub-categories of Non-Institutional Portion may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Portion in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. Further, not less than 35% of the Offer shall be available for allocation to Retail Individual Investors ("Retail Portion"), in accordance with the SEBI ICDR Regulations, subject to valid Bids being received from them at or above the Offer Price. All Bidders (except Anchor Investors) shall mandatorily participate in this Offer only through the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process and shall provide details of their respective bank account (including UPI ID (defined hereinafter) in case of UPI Bidders (defined hereinafter)) in which the Bid Amount will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or the Sponsor Bank(s), as the case may be. Anchor Investors are not permitted to participate in the Anchor Investor Portion through the ASBA process. For details, see "**Offer Procedure**" beginning on page 503 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with the provisions of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP dated September 21, 2026 with the SEBI and the Stock Exchanges. Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI has been made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 Days from the date of publication of public announcement hosting it along with the Draft Abridged Prospectus on the website of the Company at www.sdpack.in, website of the SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE and NSE at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively and the website of the BRLM, i.e., Valmiki Leela Capital Private Limited at www.valmikiileela.com. Our Company hereby invites the public to give comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of their comments to SEBI, the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM at their respective addresses mentioned below in relation to the Offer. All comments must be received by SEBI and/or our Company and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM in relation to the Offer at their respective addresses mentioned below on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the date of publication of this public announcement in accordance with Regulation 26(2) of SEBI ICDR Regulations.

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the Draft Red Herring Prospectus. Specific attention of the investors is invited to "**Risk Factors**" beginning on page 22 of the DRHP. Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be taken after the Red Herring Prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered through the RHP, are proposed to be listed on the mainboard of BSE and NSE.

For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them, please see the section "**Capital Structure**" on page 103 of the DRHP. The liability of members of our Company is limited. For details of the main objects of our Company as contained in the Memorandum of Association, please see the section "**History and Certain Corporate Matters**" on page 292 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER	REGISTRAR TO THE OFFER
 Valmiki Leela Capital Private Limited 401-402, Ship Satved, B/s, Sindhu Bhavan, Sindhu Bhavan Road, Bodakdev, Ahmedabad - 380 054, Gujarat, India Telephone: +91 7965090099, E-mail: sd.ipa@valmikiileela.com Investor grievance e-mail: ig@valmikiileela.com, Contact person: Khush Joshipura/Akshika Somani Website: www.valmikiileela.com, SEBI registration number: INM000013341	 KFIN Technologies Limited 301, The Centrum, 3rd Floor, 57, Lal Bahadur Shastri Road, Nav Pada, Kurla (West), Kurla, Mumbai - 400 070, Maharashtra, India Telephone: +91 40 6716 2222 / 1800 309 4001, Email: sdinternational.ipa@kfintech.com Investor Grievance e-mail: einward.irs@kfintech.com, Contact Person: M. Murali Krishna/Williams R Website: www.kfintech.com, SEBI registration number: INR000000221

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

Contact Person: Shubham Kumar, Company Secretary and Compliance Officer, **Telephone:** +91- 840001 04789 | **E-mail:** cs@sdpack.in | **Website:** www.sdpack.in

All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For S. D. International Limited
 On behalf of the Board of Directors

Sd/-
 Shubham Kumar
 Company Secretary and Compliance Officer

S. D. International Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public issuance of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 21, 2026 with SEBI and the Stock Exchanges. DRHP and Draft Abridged Prospectus is available on the website of the Company at www.sdpack.in, SEBI at www.sebi.gov.in, as well as on the website of the BRLM, i.e., Valmiki Leela Capital Private Limited at www.valmikiileela.com and the websites of National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com, respectively. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section entitled "**Risk Factors**" on page 22 of the DRHP and the details set out in the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP for making any investment decision.

This announcement is not an offer of securities for sale in the United States or elsewhere. This announcement has been prepared for publication in India only and is not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States. The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 or any state securities laws in the United States, and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act of 1933 and applicable state securities laws in the United States. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside the United States in "offshore transactions" in compliance with Regulation S and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales are made.

Adfactors

मार्बल सिटी इंडिया लिमिटेड
 रजि.कार्यालय : ए-30, एस-11, दूसरी मंजिल, कैलाश कॉलोनी, नई दिल्ली - 110048
 सीआईएन: एल74889डीएल1993पीएलसी0564621
www.pgil.com pgindustry1td@gmail.com

2/2026-27 असाधारण आम बैठक की सूचना
(परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 05.05.2020 के अनुसार)
 कॉर्पोरेट मामलों के न्यायाधीश (एससीए) ने अपने परिपत्र दिनांक 08 दिसंबर, 2021, 05 मई, 2022, 14 दिसंबर, 2022, 28 दिसंबर, 2022 और परिपत्र नंबर 09/2023, दिनांक 25 सितंबर, 2023 के साथ पठित परिपत्रों 13 जनवरी, 2021, 5 मई, 2020, 8 अप्रैल 2020 और 13 अप्रैल, 2020 के माध्यम से वीडियो कॉन्फ्रेंस या अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों (ओवीएफ) के माध्यम से ईजीएम आयोजित करने की अनुमति दी। इन परिपत्रों और कंपनी अधिनियम, 2013 तथा सेबी (सूचीबद्धता दाखिल और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के प्रासंगिक प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी की आगामी ईजीएम बुधवार, 14 अक्टूबर, 2026 को सुबह 10.00 बजे/बीसी/ओपीएम के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, ईजीएम की सूचना केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा भेजा जाना है जिनकी ई-मेल आईडी पहले से ही कंपनी/डिवाइजिटी के साथ पंजीकृत है। कंपनी पहले की तरह ही अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग और रिमोट ई-वोटिंग सुविधा भी प्रदान कर रही है। यदि आपकी ईमेल आईडी पहले से ही कंपनी/डिवाइजिटी के साथ पंजीकृत है, तो ईजीएम की सूचना और ई-वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण आपके पंजीकृत ईमेल पते पर भेजा जाएगा। यदि आपने कंपनी/डिवाइजिटी के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, तो कृपया ई-वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें।

ऑटिफिकेशन: कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंटों, एमएसएस सर्विसेज लिमिटेड को info@masserv.com पर ईमेल पते को पंजीकृत करने के लिए फॉलोवो नंबर शेषावार्क का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन की गई प्रति (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्वामतापति स्कैन की गई प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्वामतापति स्कैन की गई प्रति) प्रदान करने का अनुरोध करेंगे। कृपया अपने बैंक विवरण को मूल रद्द चेक के साथ हमारे आरटीए (यानी एमएसएस सर्विसेज लिमिटेड, टी-34 दूसरी मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र फेज-2, नई दिल्ली-110020) को पत्र के साथ फॉलोवो नंबर का उत्तरवृत्त करते हुए, यदि पहले से पंजीकृत नहीं है।) को भेजें।

ईमेल धारण: कृपया अपने डिवाइजिटी पार्सिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपना ईमेल पता पंजीकृत करें।

कृपया इसे 07/10/2026 को या उससे पहले अपडेट करें
 ईजीएम की सूचना, कंपनी की वेबसाइट www.pgil.com और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। बीसी/ओपीएम के माध्यम से वोटक में भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोर्टों के उद्देश्य से गिना जाएगा।

कृते मार्बल सिटी इंडिया लिमिटेड	हस्ता /-
दस्ता: नई दिल्ली	साकेत डारमिया
दिनांक: 22-09-2026	प्रबंध निदेशक (डीआईए : 00083636)



हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
 कॉर्पोरेट कार्यालय : 167-169, फ्लिपिंग बिल्डिंग, अन्ना सड़क, कैलाश, सेक्टर-4, वेस्टार्क, 4 वेस्टार्क, गाजियाबाद-201010
 ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com

सीसीएफ विवरण धर्म : 8010807243, सीसीएफ धर्म : 8377819432
एसीएम धर्म : 8882687796, आरएलएफ अर्धम नोशन धर्म : 8880889999
सीसीएफ अर्धम धर्म : 8881188541

भौतिक कच्चा सूचना
 जेवा कि असेक्टरहासरी ने वित्तीय अस्तिवों के प्रतिकूलिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिकूलि हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 की संख्या 3) के तहत हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर राशि का भुगतान करने के लिए कर्जदार को सूचना दी जाती है। कर्जदारों द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, विशेष रूप से कर्जदारों और सामान्य रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि असेक्टरहासरी ने प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर प्रत्येक खाते के समुच्चय उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर और सामान्य रूप से जनाता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन रिश्ता तथा उस पर होने वाले आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क और सौदा उपरोक्त राशि पर संश्लेषक दर पर लागू किया जाएगा। विशेष रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि असेक्टरहासरी ने प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर प्रत्येक खाते के समुच्चय उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर और सामान्य रूप से जनाता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन रिश्ता तथा उस पर होने वाले आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क और सौदा उपरोक्त राशि पर संश्लेषक दर पर लागू किया जाएगा। विशेष रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि असेक्टरहासरी ने प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर प्रत्येक खाते के समुच्चय उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर और सामान्य रूप से जनाता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन रिश्ता तथा उस पर होने वाले आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क और सौदा उपरोक्त राशि पर संश्लेषक दर पर लागू किया जाएगा। विशेष रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि असेक्टरहासरी ने प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर प्रत्येक खाते के समुच्चय उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर और सामान्य रूप से जनाता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन रिश्ता तथा उस पर होने वाले आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क और सौदा उपरोक्त राशि पर संश्लेषक दर पर लागू किया जाएगा। विशेष रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि असेक्टरहासरी ने प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर प्रत्येक खाते के समुच्चय उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर और सामान्य रूप से जनाता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन रिश्ता तथा उस पर होने वाले आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क और सौदा उपरोक्त राशि पर संश्लेषक दर पर लागू किया जाएगा। विशेष रूप से जनाता को नोटिस दिया जाता है कि असेक्टरहासरी ने प्रतिकूलि हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर प्र